



中华人民共和国
不动产权证书

不动产权证书



止作

根据《中华人民共和国物权法》等法律
法规,为保护不动产权利人合法权益,对
不动产权利人申请登记的本证所列不动产
权利,经审查核实,准予登记,颁发此证。



中华人民共和国国土资源部监制

编号 NO D 41003168013

豫 (2018) 洛阳市 不动产权第 10615390 号

权 利 人	南京金陵饭店集团有限公司
共有情况	房屋单独所有
坐 落	河南省洛阳市涧西区联盟路1号中原人家2幢4-301
不动产单元号	410305 008006 GB00070 F00010120
权利类型	国有建设用地使用权 / 房屋所有权
权利性质	出让 / 市场化商品房
用 途	城镇住宅用地 / 成套住宅
面 积	共用宗地面积: 1663.60m ² 房屋建筑面积: 150.17m ²
使用期限	国有建设用地使用权 2051年04月26日 止
权利其他状况	分摊土地使用权面积: 25.80m² 房屋结构: 混合结构 专有建筑面积: 138.67m² 分摊建筑面积: 11.50m² 房屋总层数:7 所在层数: 3 持证人: 南京金陵饭店集团有限公司

附 记

缮证本数: 1

业务编号: 18061200978

权利角色: 转出方

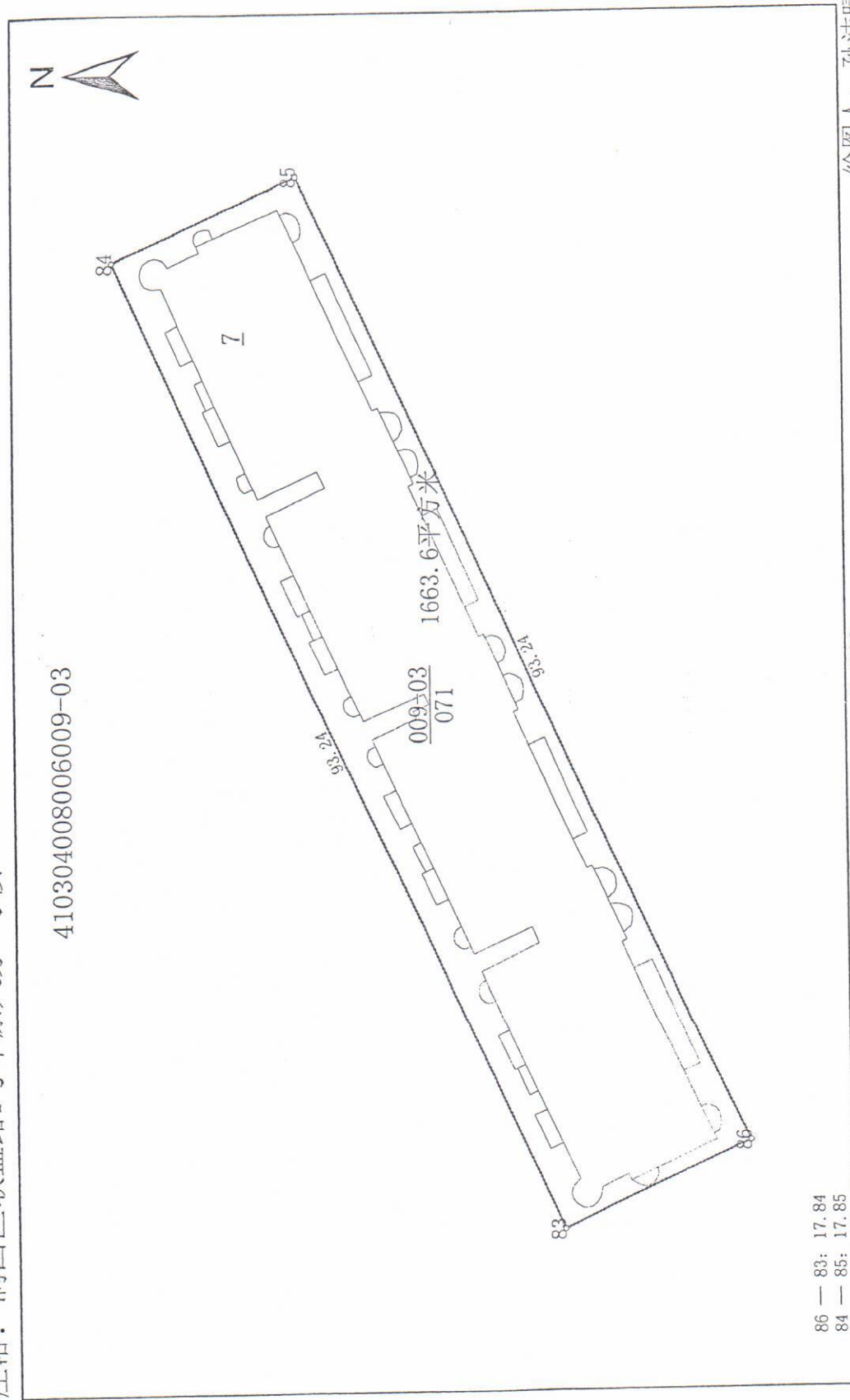
权利人名称: 南京金陵饭店集团有限公司

附注:

宗地 图

座落：涧西区联盟路1号中原人家2号楼

410304008006009-03



86 — 83: 17.84
84 — 85: 17.85

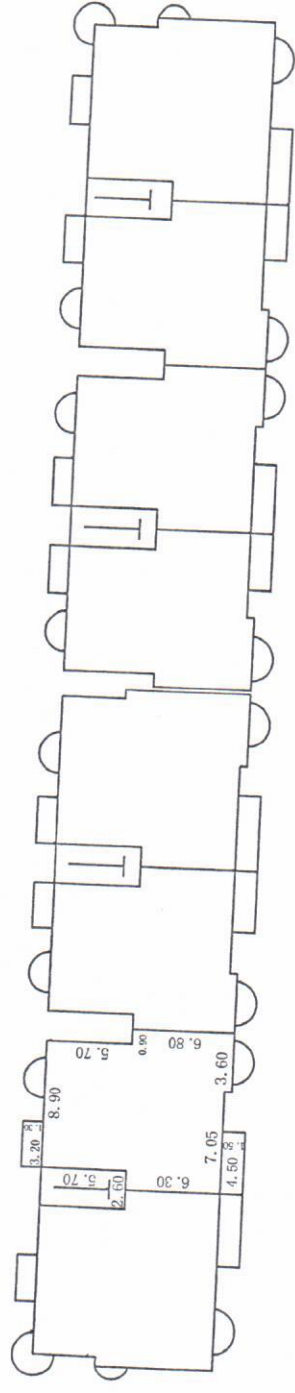
洛阳市不动产登记中心

1:539

绘图人：孙洁晴
2018年06月12日

丘号		结构	混合结构	套内建筑面积 (M ²)	138.67
幢号	2幢	总层数	07	共有分摊面积 (M ²)	11.50
户号	4-301	所在层次	03	产 权 面 积 (M ²)	150.17
坐 落	涧西区联盟路1号中原人家			建成年份	

北 ↑



注：2018年6月12日配图，此面积为原证载面积。

2018年06月

1:500

绘图：王坤学

审核：赵军贤

