

江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建
设项目智能化工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： 江苏大学
(单位盖章)

造价咨询人： 建银工程咨询有限责任公司
(单位盖章)

2022年07月08日

江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建
设项目智能化工程

工程

招标工程量清单

招 标 人： 江苏大学 造价咨询人： 建银工程咨询有限责任公司
(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： 颜晓红 法定代表人
或其授权人： 黄志忠
(签字或盖章) (签字或盖章)

编 制 人： 周斌 复 核 人： 黄忠贤
(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2022年07月08日 复 核 时 间： 2022年07月08日

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

标段：

第1页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	030411003002	桥架	1、名称：镀锌金属槽式电缆桥架 2、规格：100x50	m	879.15			
2	030411003003	桥架	1、名称：镀锌金属槽式电缆桥架 2、规格：200x100	m	32.22			
3	030411003004	桥架	1、名称：镀锌金属槽式电缆桥架 2、规格：300x100	m	81.54			
4	030411003005	桥架	1、名称：镀锌金属梯式电缆桥架 2、规格：100x50	m	3.9			
5	030411003001	桥架	1、名称：镀锌金属梯式电缆桥架 2、规格：200x100	m	85.8			
6	030413001001	铁构件	1、名称：桥架支吊架	kg	1062.11			
7	030413001002	铁构件	1、名称：抗震支架	kg	550			
8	030411001002	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG管 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配	m	7389.09			
9	030502005003	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽网络双绞线 2、规格：UTP CAT6 3、敷设方式：桥架配线	m	12011.02			
10	030502005004	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽网络双绞线 2、规格：UTP CAT6 3、敷设方式：管内配线	m	4628.31			
11	030502007002	光缆	1、名称：室内光缆 2、线缆对数：4芯单模 3、敷设方式：桥架配线	m	13178.41			
12	030502007001	光缆	1、名称：室内光缆 2、线缆对数：4芯单模 3、敷设方式：管内配线	m	952.17			
13	030411004001	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内配线 3、型号：RVV-2*1.0	m	1808.61			
14	030411005002	接线箱	1、名称：多媒体箱 2、规格：尺寸:400*300*150 3、安装形式：暗装	个	30			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

标段：

第2页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
15	030411005001	接线箱	1、名称：家庭信息箱 2、规格：尺寸:350*300*120 3、安装形式：暗装	个	215			
16	030504001002	服务器	1、名称：可视对讲管理机 2、规格：系统、CPU:双核A7、主屏:双核1.2GHz、RAM:8G、Flash:2G、屏幕:10.1寸 TFT LCD、分辨率:1280*800、视频格式:H.264、传输方式:TCP/IP 网络传输、供电方式:DC12-24V±10% 、操作方式:电容触摸	台	1			
17	030501017020	软件	1、名称：可视对讲管理平台 2、类别：可视对讲管理平台软件	套	1			
18	030505009002	光端设备安装、调试	1、名称：光线路终端 2、类别：2U业务框，主控板*2，交流电源*1，32个10G 对称PON下联端口，不少于2个10G上联。	台	1			
19	030501009001	路由器	1、名称：无线接入点 2、类别：支持802.11ax协议标准，4条空间流，支持2.4GHz/5GHz双频段同时工作，2.4G速率≥574Mbps，5G速率≥1.2Gbps，整机速率≥1.775Gbps，GE电口≥1，智能天线,USB,蓝牙，三年质保	台(套)	192			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

标段：

第3页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
20	030502015001	光缆终端盒	1、名称：1:8分光器 2、类别：1:8，可壁挂安装，光纤类型可以指定:工作波长1260-1620，插入损耗不大于10.5dB，均匀性0.8dB，回波损耗不大于55dB	个	28			
21	030501012003	交换机	1、名称：24口以太网交换机 2、功能：24口千兆以太网交换机，不少于4个SFP光槽，配置4个SFP光模块	台(套)	1			
22	030501012002	交换机	1、名称：8口以太网交换机 2、功能：8口千兆以太网，支持POE，提供不少于1个SFP光槽，配置一个SFP千兆单模光模块	台(套)	30			
23	031101055001	光电转换器	1、规格：光网络单元 2、型号：网络侧不少于1个10G 对称PON接口，用户侧不少于4个千兆电口，其中≥1个支持PoE(802.3af)和PoE+(802.3at)供电。	个	194			
24	030502012002	信息插座	1、名称：单网络信息点 2、类别：六类网线	个(块)	328			
25	030502012001	信息插座	1、名称：单网络信息点 2、类别：六类网线、嵌墙，距地2.0m	个(块)	28			
26	030904001001	点型探测器	1、名称：独立式燃气泄漏报警器（带声光）	个	164			
27	030507005001	出入口目标识别设备	1、名称：紧急求助按钮	台	175			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

标段：

第4页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
28	030507006002	出入口控制设备	1、名称：可视对讲门禁 2、规格：4.3寸液晶屏，卡容量：≤3万张、待机功耗：≥4W、最大功耗：≤8W、工作电压：18VDC±10%、工作温度：-40℃~55℃ C、面板材质：铝面+钢化玻璃面板、外观尺寸：170×386×54（mm），当有紧急报警和其它报警同时发生时，紧急报警信息应不切断通话，报警也可以传到管理中心，支持设备移	台	7			
29	030507006003	出入口控制设备	1、名称：可视对讲门口机 2、规格：工作电压：12~24V DC：最大功耗：0.9W：静态功耗：0.684W：工作温度：-40℃~75℃：防护等级：IP54：接收到刷卡信息时，能够将刷卡数据上传至门禁控制器，从而使门禁控制器对相应的门进行开锁，具有唯一对应性：能够接受到主机或数字门禁控制器发送的开锁指令，从而使本读头控制的门锁能	台	4			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

标段：

第5页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
30	030507006001	出入口控制设备	1、名称：可视对讲室内机 2、规格：功耗:1.7W、屏幕：7寸TFT液晶屏、防区：8路防区，第8防区可当作二次门铃用、操作方式：电容触摸式、安装方式：86盒安装，挂机板（磁铁吸合方式）、外观尺寸：200×140×15.9（mm）、自动使屏幕进入定期对界面进行清洁的功能：防区触发报警时住家输入挟持密码进行消警同时能挟持报警	台	164			
31	030507007003	出入口执行机构设备	1、名称：电磁锁 2、类别：单门	台	7			
32	030507007002	出入口执行机构设备	1、名称：电磁锁 2、类别：双门	台	5			
33	030507019002	安全防范系统工程试运行	1、名称：住宅小区智能化系统试运行 可视对讲信息网络系统	系统	1			
34	030411001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG管 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配	m	337.94			
35	030502005001	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽网络双绞线 2、规格：UTP CAT6 3、敷设方式：桥架配线	m	2458.51			
36	030502005002	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽网络双绞线 2、规格：UTP CAT6 3、敷设方式：管内配线	m	528.44			
37	030502009001	跳线	1、名称：高清视频线 2、类别：HDMI	条	12			
38	030501012005	交换机	1、名称：8口以太网交换机 2、功能：8口千兆以太网，支持POE，提供不少于1个SFP光槽，配置一个SFP千兆单模光模块	台(套)	2			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

标段：

第6页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	030501012006	交换机	1、名称：10口以太网交换机 2、功能：10口千兆以太网，支持POE，提供不少于1个SFP光槽，配置一个SFP千兆单模光模块	台(套)	2			
40	030507008002	监控摄像设备	1、名称：200万像素电梯摄像机 2、类别：200万像素，1080P效果，广角镜头 3、安装方式：吸顶	台	4			
41	030507008003	监控摄像设备	1、名称：200万像素红外半球摄像机 2、类别：200万像素，1080P效果，红外距离不低于30m，支持交流供电和POE供电 3、安装方式：吸顶	台	110			
42	030507008001	监控摄像设备	1、名称：200万像素红外枪式摄像机 2、类别：200万像素，1080P效果，红外距离不低于30m，支持交流供电和POE供电 3、安装方式：壁装、含支架	台	17			
43	030507014002	显示设备	1、名称：网络键盘 2、规格：全触控网络键盘，支持网络方式接入本司全系列DVR、DVS、NVR、网络摄像机、球机等设备，支持最多添加8000台设备，支持以ONVIF协议接入设备，两级用户权限，支持32个用户，1个admin管理员用户和31个操作员用户，支持语音识别，通过指定的语音指令实现快捷切换操作：提供触控操	台	1			
44	030505004001	电视墙	1、名称：3*4液晶电视拼接屏+钢体基础 2、监视器数量：拼接屏：亮度不低于500CD/m2，拼缝3.5：钢体基础：采用30方钢，根据现场尺寸进行定制	套	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设 标段：
项目智能化工程

第7页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
45	030507014003	显示设备	1、名称：液晶拼接显示屏 2、参数：55英寸，LCD液晶显示单元	台	12			
46	030507009002	视频控制设备	1、名称：磁盘阵列 2、类别：24盘位、不少于4个千兆以太网接口，冗余电源，支持RAID5	台(套)	1			
47	030507009001	视频控制设备	1、名称：视频高清解码器 2、类别：不少于12个HDMI高清输出接口，不少于4个高清输入接入。支持拼接功能	台(套)	1			
48	030504001001	服务器	1、名称：安防管理服务器 2、规格：2颗intel至强系列处理器，核数≥10核，主频≥2.2GHz，64G内存，2*1T SATA硬盘，SAS_HBA卡，支持RAID1，0/10，2*1000M以太网接口，550W冗余电源	台	1			
49	030501001008	输入设备	1、名称：管理终端 2、规格：I5/8G内存/1T 硬盘/1G独显/千兆网卡/21寸液晶显示器/键盘鼠标	台	1			
50	030501017019	软件	1、名称：监控综合管理平台 2、类别：监控平台软件	套	1			
51	030501012001	交换机	1、名称：24口以太网交换机 2、功能：24口千兆以太网交换机，不少于4个SFP光槽，配置4个SFP光模块	台(套)	1			
52	030505009001	光端设备安装、调试	1、名称：光线路终端 2、类别：2U业务框，主控板*2，交流电源*1，32个10G 对称PON下联端口，不少于2个10G上联。	台	1			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

标段：

第8页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
53	030507017001	安全防范分系统调试	1、名称：楼宇安全防范分系统调试 电视监控系统 摄像机	系统	1			
54	030507019001	安全防范系统工程试运行	1、名称：楼宇安全防范系统工程试运行 电视监控系统	系统	1			
55	030502001003	机柜、机架	1、名称：网络机柜 2、规格：2000*1000*600	台	5			
56	030502001006	机柜、机架	1、名称：门禁一体机 2、规格：支持刷卡和人脸识别，支持网络传输。	台	1			
57	030502001005	机柜、机架	1、名称：环控主机 2、规格：1U 19英寸、可采集16个开关量DI输入、2个联动DO输出、1路12V输出，1路漏水检测接口\4路RS232接口，4路RS485带隔离接口，2路10/100/1000M以太网接口；宽压、宽频双电源冗余。提供网络机房数据采集、数据处理存储，远程WEB访问管理功能。	台	1			
58	030502001004	操作台	1、名称：操作台 2、规格：2.8m （详见图纸要求）	台	1			
59	030501012007	交换机	1、名称：智能管理交换机 2、功能：16口千兆以太网交换机	台(套)	1			
60	030404017001	配电箱	1、名称：机房配电柜 2、规格：详见图纸要求	台	1			
61	031101007001	不间断电源设备	1、名称：UPS 2、规格：不低于50KVA, 不低于0.8功率因数，高频机，电池延时1小时	套	1			
62	030412005002	荧光灯	1、名称：LED灯 2、规格：600*600	套	9			
63	030412005001	荧光灯	1、名称：LED灯（支持应急照明） 2、规格：600*600	套	6			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

标段：

第9页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
64	030404035013	插座	1、名称：单相二三极暗插座 2、参数：10A250V 3、安装方式：安装	个	8			
65	030404034002	照明开关	1、名称：双联单控开关	个	1			
66	030404034001	照明开关	1、名称：三联单控开关	个	1			
67	030904001003	点型探测器	1、名称：感烟探测器	个	1			
68	030904001002	点型探测器	1、名称：可燃气体探测器	个	1			
69	030507005003	出入口目标识别设备	1、名称：门禁开门按钮	台	1			
70	030507007001	出入口执行机构设备	1、名称：电磁门锁 2、类别：双开门	台	1			
71	030507006004	出入口控制设备	1、名称：门禁控制器 2、规格：双门	台	1			
72	030701003001	空调器	1、名称：柜式空调 2、规格：3P	台(组)	1			
73	030701003002	空调器	1、名称：柜式空调 2、规格：5P	台(组)	1			
74	030409002001	接地母线	1、名称：接地铜排 2、规格：3*30紫铜排	m	58.17			
75	030411001003	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG管 3、规格：DN20 4、配置形式：暗配	m	134.18			
76	030411001004	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG管 3、规格：DN50 4、配置形式：暗配	m	4.87			
77	030411004002	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内配线 3、型号：BV 4、规格：35mm	m	4.63			
78	030502005005	双绞线缆	1、名称：五类非屏蔽网络双绞线 2、规格：CAT5E 3、敷设方式：管内配线	m	5.9			
79	030411004003	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内配线 3、型号：RVV 4、规格：2*1.5	m	40.97			
本页小计								

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目智能化工程 标段：

第10页 共10页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
80	030411004004	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内配线 3、型号：RVV 4、规格：3*1.5	m	54.33			
81	030411004005	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内配线 3、型号：RVVP 4、规格：4*0.75mm	m	3.66			
82	030411004006	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内配线 3、型号：ZC-BV 4、规格：2.5	m	16.11			
83	030408001001	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：ZC-YJV 3、规格：3×4	m	23.95			
84	030408001002	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、型号：ZC-YJV 3、规格：4×16+1×10	m	4.87			
85	030502007003	光缆	1、名称：万兆10G光缆（工程量暂定）	m	4000			
		分部分项合计						
1	031301017001	脚手架搭拆		项	1			
2	031302007001	高层施工增加		项	1			
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目智能化工程

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
1	031302001001	安全文明施工费						
1.1		基本费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	1.500				
1.2		增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.300				
1.3		扬尘污染防治增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费	0.210				
2	031302002001	夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
3	031302003001	非夜间施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
4	031302004001	二次搬运	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
5	031302005001	冬雨季施工增加	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
6	031302006001	已完工程及设备保护	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
7	031302008001	临时设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
8	031302009001	赶工措施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

总价措施项目清单与计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目智能化工程

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）	调整费率（%）	调整后金额（元）	备注
9	031302010001	工程按质论价	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
10	031302011001	住宅分户验收	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					在计取住宅分户验收时，大型土石方工程、桩基工程和地下室部分不计入计费基础
11	031302012001	建筑工人实名制费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					建筑工人实名制设备由建筑工人工资专用账户开户银行提供的，建筑工人实名制费用按表中费率乘以0.5系数计取
12	031302090001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
13	031302091001	特殊条件下施工增加费	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					
14	031302015001	智慧工地费用	分部分项合计+单价措施项目合计-除税工程设备费					现场安全隐患排查、人员信息动态管理、扬尘管控视频监控、高处作业防护预警、危大工程监测预警和集成平台等设备、软件和管理费用。

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

暂列金额明细表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

第1页 共1页

[illegible]

材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目智能化工程

标段：

第1页 共1页

[illegible]

专业工程暂估价及结算价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目智能化工程 标段：

第1页 共1页

[illegible]

计日工表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目智能化工程 标段：

第1页 共1页

[illegible]

总承包服务费计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目智能化工程 标段：

第1页 共1页

[illegible]

规费、税金项目计价表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目智能化工程 标段：

第1页 共1页

[illegible]

【新点2013清单造价江苏版 V10.3.5】

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目智能化工程 标段：

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用造价信息差额调整法)

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设
项目智能化工程

第1页 共1页

[illegible]

承包人提供主要材料和工程设备一览表
(适用于价格指数差额调整法)

工程名称：江苏大学青年教师周转公寓禹山北路楼建设项目
智能化工程

第1页 共1页

[illegible]